

SCHVÁLENÉ USNESENÍ

z členské schůze družstva Půdní byty 42, bytové družstvo

se sídlem Brno, Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, PSČ 602 00, IČ 039 33 458

datum konání: 31. 5. 2024 v 16:00 v kanceláři na adrese Slavíčková 1a, Brno - Lesná

Usnesení 2.1

Členská schůze rozhodla o volbě Ing. Karen Kylbergerové, Dr. do funkce předsedy členské schůze.

Usnesení č. 2.1 bylo přijato.

Usnesení 2.2

Členská schůze rozhodla o volbě Ing. Jiřího Ilčíka, Ph.D. do funkce zapisovatele.

Usnesení č. 2.2 bylo přijato.

Usnesení 2.3

Členská schůze schválila program členské schůze uvedený na pozvánce.

Usnesení č. 2.3 bylo přijato.

Usnesení 3

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno schvaluje řádnou účetní závěrku Družstva za rok 2023.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Usnesení 4

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno přijímá za nové členy Družstva Ing. arch. Michala Kotáska a Zoe Kylbergerovou.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Usnesení 5

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42; Zábrdovice, 602 00 Brno projednala postup družstva při výstavbě bytů v domě Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, včetně způsobu financování výstavby – viz Příloha 2 a tento postup schvaluje.

- Bude připravena Smlouva o převzetí povinnosti k dalšímu členskému vkladu, zpracuje paní JUDr. Trojáková
- Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu bytu, zpracuje paní JUDr. Trojáková

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Usnesení 6

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno rozhodla o rozdělení budoucích jednotek, pořízených výstavbou, mezi členy Družstva, takto:

Ing. Karen Klybergerová Dr. - případně jí bytová jednotka č. 110/42

Ing. Jiří Ilčík Ph.D. – případně mu bytová jednotka č. 110/39

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Usnesení 7

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno rozhodla, že určí dodavatele stavebních prací na výstavbu bytů, včetně schválení ceny díla a základních parametrů smlouvy o dílo následně:

- stavba včetně bytových jednotek se postaví do kolaudačního minima
- rozpočtář pan Jan Haflant aktualizuje rozpočet stavby dle cenové nabídky RTS za II. čtvrtletí 2024
- poptávka po zhotoviteli stavebního díla bude vyvěšena na webu Družstva po dobu 15 dnů, poptávka bude obsahovat projektovou dokumentaci, výkaz výměr, návrh Smlouvy o dílo
- postup Družstva při výstavbě bytů v domě Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, včetně způsobu financování výstavby, bude dle usnesení bodu 5, Příloha 2

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Usnesení 8

Schůze členů družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno přijala následné usnesení:

„Členská schůze družstva konaná dne 31.5.2024 zrušuje usnesení 3.1 členské schůze družstva Půdní byty 42, bytové družstvo, IČ 039 33 458 se sídlem Milady Horákové 339/42, Zábrdovice, 602 00 Brno ze dne 15.08.2023, které zní:

Usnesení 3.1

Členové Družstva souhlasí, aby do 26.09.2023 každý člen Družstva uhradil další členský vklad na číslo účtu: 2300803154, kód banky 2010, v.s. 15021962 takto:

Dr. Ing. Karen Kylbergerová

Vklad k 31.12.2022, dle účetní uzávěrky: 647 892,00 Kč

Úhrada dalšího vkladu do 25.10.2023 ve výši 2 108,00 Kč

Celková výše vkladu k 25.10. 2023 bude činit 650 000,00 Kč

Ing. Jiří Ilčík, Ph.D.

Vklad k 31.12.2022, dle účetní uzávěrky: 584 710,00 Kč

Úhrada dalšího vkladu do 26.10.2023 ve výši 65 290,00 Kč

Celková výše vkladu k 25.10. 2023 bude činit 650 000,00 Kč

EkomaABC s.r.o.

Vklad k 31.12.2022, dle účetní uzávěrky: 538 920,00 Kč

Úhrada dalšího vkladu do 26.10.2023 ve výši 81 080,00 Kč

Celková výše vkladu k 25.10. 2023 bude činit 650 000,00 Kč

Usnesení č. 8 bude doručeno na příslušný soud.

Usnesení č. 8 bylo přijato.

V Brně dne 31.05.2024



Ing. Karen Kylbergerová, Dr.
předseda členské schůze

V Brně dne 31.5.2024



Ing. Jiří Ilčík, Ph.D.
Zapisovatel